

# STATISTISCHE

*des Statistischen Landesamtes Nordrhein - Westfalen*

# BERICHTE

M 14 - vj 1/71

Ausgegeben am 5. April 1971

## **Preisindices für Wohngebäude, Instandhaltung und Straßenbau in Nordrhein-Westfalen**

Stand: Mitte Februar 1971

Statistisches Landesamt Nordrhein-Westfalen, 4 Düsseldorf, Ludwig-Beck-Straße 23, Telefon 6 21 81

Statistische Berichte mit \* vor der Nummerung enthalten Angaben, die alle Statistischen Landesbehörden für ihren Bereich unter gleicher Kennziffer veröffentlichen (Mindestveröffentlichungsprogramm der Statistischen Landesbehörden).  
Preis dieser Vierteljahresausgabe 1,20 DM zuzüglich Versandkosten.  
Nachdruck, auch im Auszug, nur mit Quellenangabe gestattet.

## Inhalt

	Seite
Vorbemerkung .....	3
1. Preisindices für Wohngebäude, Instandhaltung und Straßenbau in Nordrhein-Westfalen und im Bundesgebiet 1962 = 100 .....	4
2. Preisindices für Wohngebäude in Nordrhein-Westfalen 1962 = 100 .....	6
3. Preisindices für Wohngebäude, Instandhaltung und Straßenbau in Nordrhein-Westfalen 1963 – 1971, 1962 = 100 .....	8
4. Meßzahlen für Bauleistungspreise an Wohn- und Nichtwohngebäuden in Nordrhein-Westfalen 1962 = 100 .....	10
5. Preisindices für Wohngebäude, Bauleistungen am Gebäude, 1962 – 1971 nach verschiedenen Basisjahren in Nordrhein-Westfalen und im Bundesgebiet ....	14

## Zeichenerklärung

- = nichts
- 0 = weniger als die Hälfte der Einheit
- . = Zahlenangaben nicht vorhanden
- ... = Angaben fallen später an
- r = berichtigte Zahl
- p = vorläufige Zahl

### Vorbemerkung

Der Bericht enthält den Gesamtbaupreisindex für Wohngebäude, der neben den Bauleistungen am Gebäude Indexziffern für Entwässerungs- und Versorgungsanlagen, Außenanlagen (Grünflächen, Gartenwege, Abstellplätze, Zäune), Baunebenleistungen (Architekten-, Ingenieur- und Verwaltungsgebühren), besondere Betriebseinrichtungen (Personenaufzüge, Haussprechanlagen, Müllschlucker) sowie Geräte- und Wirtschaftsausstattungen (Mülltonnen, Rasenmäher, Waschanlagen) umfaßt. Daneben werden u. a. Indexziffern für Instandhaltung eines Einfamiliengebäudes mit Schönheitsreparaturen sowie für Schönheitsreparaturen in einer Wohnung und ein Gesamtindex für den Straßenbau veröffentlicht.

Absolute Preise können wegen der verhältnismäßig großen Streuung, die sich zum Teil durch unterschiedliche Ausführung der beobachteten Bauleistungen ergibt, nicht mitgeteilt werden.

Die Bauleistungspreise werden ohne Mehrwertsteuer erhoben, weil die Betriebe die einzelnen Bauleistungen in der Regel netto kalkulieren und dann die von ihnen erbrachte Gesamtbauleistung mit der Mehrwertsteuer belasten.

Da es sich bei den Bauleistungen im Wohnungs- und Straßenbau in der Regel um Leistungen für den Endverbraucher handelt, werden die von den Betrieben gemeldeten Nettopreise auf Bruttopreise hochgerechnet. Die hier veröffentlichten Meß- und Indexzahlen stellen also die Preisentwicklung einschließlich Mehrwertsteuer dar; sie sind mit den Ergebnissen vor der Umstellung auf das neue Steuersystem vergleichbar.

1. Preisindices für Wohngebäude, Instandhaltung und  
1962

Lfd. Nr.	Art	Nordrhein-Westfalen				
		Februar	Mai	August	November	Februar
		1970				1971
	<b>Neubau</b>					
1	Gesamtbaupreisindex für Wohngebäude	135,4	141,4	143,2	146,3	150,3
	davon					
2	Bauleistungen am Gebäude	139,5	146,2	148,2	150,3	154,1
3	Entwässerungs- und Versorgungsanlagen	118,8	124,4	126,9	128,9	131,7
4	Außenanlagen	127,3	133,3	136,0	138,5	143,7
5	Baunebenleistungen	133,2	138,7	140,3	142,0	144,8
6	besondere Betriebseinrichtungen	128,2	130,6	131,0	141,1	147,6
7	Geräte und Wirtschaftsausstattungen	126,6	128,6	129,9	137,6	138,2
8	Einfamiliengebäude					
	Bauleistungen am Gebäude	139,6	146,2	148,1	150,4	154,3
9	Mehrfamiliengebäude					
	Bauleistungen am Gebäude	139,3	146,3	148,2	150,2	153,9
	<b>Instandhaltung</b>					
10	Einfamiliengebäude mit Schönheitsreparaturen	136,5	141,5	143,1	145,6	151,9
11	Schönheitsreparaturen in einer Wohnung	156,6	167,2	167,4	168,8	178,5
	<b>Straßenbau</b>					
12	insgesamt	107,2	114,0	115,1	116,4	118,5
13	Bundesfernstraße RQ 28,5	105,1	112,0	113,1	114,4	116,4

Straßenbau in Nordrhein-Westfalen und im Bundesgebiet  
= 100

Veränderung Februar 1971 gegenüber		Bundesgebiet									Lfd. Nr.
		Durchschnitt			November	Februar	Mai	August	November		
		Nov. 1970	Febr. 1970								
%		1968	1969	1970	1969	1970					
+2,7	+11,0	118,8	124,5	143,1	129,6	137,0	142,8	145,0	147,7	1	
+2,5	+10,5	120,8	127,2	147,4	132,6	140,8	147,4	149,6	151,8	2	
+2,2	+10,9	107,6	112,8	129,2	116,9	123,6	128,9	131,1	133,2	3	
+3,8	+12,9	114,2	120,0	137,7	125,0	131,6	137,0	139,4	142,8	4	
+2,0	+ 8,7	117,8	123,2	139,9	127,7	134,4	139,9	141,7	143,4	5	
+4,6	+15,1	116,5	119,2	132,9	124,5	128,7	130,9	132,7	139,1	6	
+0,4	+ 9,2	118,1	120,2	131,1	123,1	126,0	128,6	131,8	137,8	7	
+2,6	+10,5	121,1	127,4	147,2	132,6	140,7	147,1	149,3	151,7	8	
+2,5	+10,5	120,6	127,1	147,6	132,6	140,9	147,7	149,9	152,0	9	
+4,3	+11,3	121,4	126,6	142,0	131,1	137,1	141,3	143,3	146,3	10	
+5,7	+14,0	136,6	142,7	159,2	146,7	152,0	160,7	161,5	162,5	11	
+1,8	+10,5	96,2	100,5	115,6	103,7	110,3	116,2	117,6	118,1	12	
+1,7	+10,8	94,7	98,9	113,4	102,0	108,3	114,0	115,4	115,9	13	

Lfd. Nr.	Art der Leistung	Durchschnitt			Mai	August	November
		1968	1969	1970	1969		
1	<b>Bauleistungen am Gebäude</b>	119,2	125,6	146,1	124,1	126,3	131,1
2	Erd- und Grundbaurbeiten	94,0	100,2	120,8	99,3	100,7	105,2
3	Erdarbeiten	94,0	100,2	120,8	99,3	100,7	105,2
4	Rohbaurbeiten	116,1	123,4	146,5	121,8	124,7	129,5
5	Mauerarbeiten	115,0	122,3	147,8	121,1	122,9	128,1
6	Beton- und Stahlbetonarbeiten	112,9	121,9	147,5	119,2	124,4	129,8
7	Naturwerksteinarbeiten	120,5	126,2	141,9	125,5	126,9	129,9
8	Betonwerksteinarbeiten	122,8	126,5	139,4	125,8	126,2	130,6
9	Zimmerarbeiten	113,2	122,7	146,2	120,4	124,5	129,1
10	Dachdeckungsarbeiten	130,3	134,6	150,3	134,6	135,3	136,6
11	Klempnerarbeiten	120,5	125,0	141,4	124,3	125,7	127,3
12	Abdichtungsarbeiten	112,7	122,0	148,2	120,5	122,3	130,3
13	Ausbauarbeiten	125,9	131,9	151,3	130,7	132,3	136,5
14	Putz- und Stuckarbeiten	130,4	137,2	161,6	136,4	138,7	141,8
15	Fliesen- und Plattenarbeiten	114,5	119,0	140,6	118,4	119,9	123,4
16	Tischlerarbeiten	134,9	142,0	160,4	139,9	142,1	147,6
17	Metallbaurbeiten	110,8	115,2	129,8	113,2	114,5	120,5
18	Verglasungsarbeiten	133,3	136,5	152,9	136,6	136,1	138,4
19	Ofen- und Herdarbeiten	126,2	131,2	150,6	129,7	130,8	136,1
20	Anstricharbeiten	137,9	147,3	168,4	145,0	146,6	153,5
21	Tapezierarbeiten	134,5	141,0	158,8	139,2	140,2	145,6
22	Bodenbelagarbeiten	99,4	99,6	106,2	99,6	99,9	100,2
23	Estricharbeiten	110,3	118,8	147,4	117,6	119,8	125,2
24	Rolladenarbeiten	104,2	106,2	113,8	106,1	106,5	107,2
25	Asphaltbelagarbeiten	125,4	132,2	150,6	132,9	132,9	134,6
26	Parkettarbeiten	119,2	120,4	129,0	120,1	120,5	121,8
27	Haustechnische Anlagen	116,1	120,9	136,2	118,9	120,7	126,7
28	Zentralheizungsanlagen	113,6	118,6	132,5	116,3	118,6	124,9
29	Gas- und Wasserinstallationsarbeiten	116,2	120,7	137,2	118,4	120,7	126,0
30	Starkstromanlagen in Gebäuden	116,6	121,5	137,1	119,8	120,7	127,4
31	Schwachstromanlagen in Gebäuden	126,2	131,9	147,2	130,8	131,0	136,6
32	Blitzschutzanlagen	124,5	130,3	145,7	129,4	131,9	134,9

in Nordrhein-Westfalen  
= 100

Februar	Mai	August	November	Februar	Veränderung Februar 1971 gegenüber		Lfd. Nr.
					Nov. 1970	Febr. 1970	
1970				1971	%		
139,5	146,2	148,2	150,3	154,1	+ 2,5	+10,5	1
113,6	121,8	123,8	124,0	124,2	+ 0,2	+ 9,3	2
113,6	121,8	123,8	124,0	124,2	+ 0,2	+ 9,3	3
138,9	147,4	149,2	150,5	152,6	+ 1,4	+ 9,9	4
138,5	148,9	151,0	152,6	154,6	+ 1,3	+11,6	5
140,0	148,9	150,3	150,8	152,8	+ 1,3	+ 9,1	6
136,9	142,8	143,2	144,6	145,8	+ 0,8	+ 6,5	7
135,6	138,0	140,8	143,0	144,6	+ 1,1	+ 6,6	8
138,3	145,9	149,2	151,5	153,8	+ 1,5	+11,2	9
144,0	151,5	152,4	153,3	157,9	+ 3,0	+ 9,7	10
135,9	141,3	143,6	144,8	150,2	+ 3,7	+10,5	11
142,0	149,4	150,5	150,8	153,0	+ 1,5	+ 7,7	12
144,8	151,4	153,1	155,7	160,7	+ 3,2	+11,0	13
152,2	163,6	165,0	165,5	166,6	+ 0,7	+ 9,5	14
131,5	142,1	144,3	144,3	144,8	+ 0,3	+10,1	15
156,3	158,1	160,3	166,9	173,5	+ 4,0	+11,0	16
125,1	129,6	130,2	134,1	139,5	+ 4,0	+11,5	17
149,9	153,0	154,1	154,6	174,4	+12,8	+16,3	18
145,7	149,8	151,9	155,1	160,0	+ 3,2	+ 9,8	19
159,9	170,2	171,0	172,6	180,9	+ 4,8	+13,1	20
152,0	160,1	160,6	162,5	171,2	+ 5,4	+12,6	21
104,2	106,0	106,8	107,8	110,8	+ 2,8	+ 6,3	22
135,8	147,2	152,6	153,8	158,9	+ 3,3	+17,0	23
111,3	112,3	113,7	118,0	118,7	+ 0,6	+ 6,6	24
143,0	151,4	152,8	155,0	160,4	+ 3,5	+12,2	25
127,3	128,2	129,0	131,3	136,7	+ 4,1	+ 7,4	26
132,4	134,6	137,1	140,7	147,2	+ 4,6	+11,2	27
129,8	131,1	133,0	136,1	143,0	+ 5,1	+10,2	28
133,2	135,3	138,7	141,7	148,0	+ 4,4	+11,1	29
132,4	135,4	137,8	142,7	149,1	+ 4,5	+12,6	30
142,3	145,7	148,2	152,5	159,2	+ 4,4	+11,9	31
139,9	145,5	147,5	149,9	155,4	+ 3,7	+11,1	32

Lfd. Nr.	Jahr Monat		Neubau					
			Gesamtbaupreis- index für Wohngebäude	davon				
				Bauleistungen am Gebäude	Entwässerungs- und Versor- gungsanlagen	Außenanlagen	Bauneben- leistungen	besondere Betriebsin- richtungen
1	1963		105,4	106,3	104,8	105,3	105,6	101,1
2	1964		109,0	110,8	104,1	107,1	109,5	102,1
3	1965		112,0	114,4	102,3	108,4	112,3	105,8
4	1966		114,9	117,4	103,6	110,6	114,8	109,9
5	1967		112,5	114,7	100,4	107,4	112,4	109,9
6	1968		117,0	119,2	104,5	111,0	116,3	114,8
7	1969		122,7	125,6	108,6	116,0	121,7	118,4
8	1970		141,6	146,1	124,8	133,8	138,6	132,7
9	1962	Februar	97,0	96,5	97,8	97,5	96,8	98,9
10		Mai	99,9	99,9	99,9	99,3	99,9	100,3
11		August	100,9	101,0	100,6	100,9	100,9	100,4
12		November	102,3	102,7	101,7	102,6	102,5	100,4
13	1963	Februar	103,2	103,7	103,0	104,1	103,3	100,4
14		Mai	105,7	106,6	105,2	105,5	105,9	101,3
15		August	106,1	107,1	105,4	105,7	106,4	101,5
16		November	106,5	107,6	105,4	106,0	106,8	101,0
17	1964	Februar	106,8	108,1	104,9	106,2	107,2	101,0
18		Mai	109,5	111,4	105,7	107,7	110,0	101,6
19		August	109,4	111,6	103,0	106,9	110,1	101,9
20		November	110,1	112,1	102,6	107,5	110,5	103,9
21	1965	Februar	110,3	112,2	101,9	108,8	110,5	105,1
22		Mai	112,4	115,0	102,5	108,1	112,9	104,9
23		August	112,7	115,2	102,4	108,6	113,0	106,3
24		November	112,6	115,0	102,2	108,2	112,8	107,0
25	1966	Februar	113,2	115,4	102,8	109,5	113,1	108,5
26		Mai	115,6	118,1	103,9	110,9	115,4	110,3
27		August	115,7	118,3	104,1	111,2	115,5	110,3
28		November	115,2	117,7	103,4	110,6	115,0	110,3
29	1967	Februar	113,8	116,1	102,3	108,8	113,6	110,1
30		Mai	112,6	114,8	99,9	107,4	112,5	110,1
31		August	112,0	114,0	99,5	106,8	111,8	110,2
32		November	111,6	113,7	99,9	106,6	111,5	109,0
33	1968	Februar	116,0	118,1	103,8	110,2	115,3	114,5
34		Mai	116,2	118,5	104,1	110,0	115,7	113,6
35		August	117,6	119,9	105,0	111,7	116,8	115,1
36		November	118,1	120,4	105,0	112,1	117,2	116,1
37	1969	Februar	118,5	121,0	105,4	112,7	117,8	114,8
38		Mai	121,3	124,1	107,5	115,0	120,4	116,9
39		August	123,2	126,3	109,0	116,3	122,4	117,9
40		November	127,9	131,1	112,4	120,0	126,3	123,9
41	1970	Februar	135,4	139,5	118,8	127,3	133,2	128,2
42		Mai	141,4	146,2	124,4	133,3	138,7	130,6
43		August	143,2	148,2	126,9	136,0	140,3	131,0
44		November	146,3	150,3	128,9	138,5	142,0	141,1
45	1971	Februar	150,3	154,1	131,7	143,7	144,8	147,6



und Straßenbau in Nordrhein-Westfalen 1963 – 1971  
= 100

Geräte und Wirtschaftsaus- stattungen	Instandhaltung		Straßenbau		Lfd. Nr.		
	Ein- familien- gebäude	Mehr- familien- gebäude	Ein- familiengebäude mit Schönheits- reparaturen	Schönheits- reparaturen in einer Wohnung		insgesamt	Bundes- fernstraße RQ 28,5
	Bauleistungen am Gebäude						
102,0	106,1	106,4	104,5	106,1	104,0	103,7	1
105,6	110,7	111,0	110,1	113,7	100,6	99,7	2
110,9	114,5	114,3	115,0	120,4	94,5	93,4	3
115,1	117,7	117,1	117,8	128,0	94,3	92,7	4
115,0	115,1	114,2	116,0	128,1	89,7	88,1	5
118,8	119,6	118,9	120,6	137,6	94,0	92,2	6
121,2	125,9	125,4	125,5	143,9	98,1	96,2	7
130,7	146,1	146,0	141,7	165,0	113,2	111,2	8
98,5	96,6	96,4	98,1	97,8	97,8	97,8	9
99,5	99,8	99,9	99,7	100,0	100,2	100,1	10
100,7	101,0	101,0	100,7	101,0	100,5	100,6	11
101,4	102,6	102,7	101,5	101,1	101,4	101,4	12
101,6	103,6	103,8	102,2	100,6	102,0	101,9	13
101,7	106,4	106,8	104,6	107,0	104,4	104,2	14
102,1	106,9	107,3	105,4	108,5	104,8	104,5	15
102,5	107,4	107,8	105,9	108,1	104,7	104,2	16
103,0	108,0	108,3	107,1	108,6	103,7	103,1	17
104,3	111,2	111,7	110,2	114,8	103,0	102,4	18
106,1	111,4	111,7	111,0	115,6	98,8	97,8	19
109,1	112,0	112,1	112,2	115,8	96,7	95,5	20
110,3	112,2	112,2	112,9	115,6	94,7	93,7	21
110,8	115,1	115,0	115,3	120,8	94,7	93,6	22
111,1	115,3	115,1	115,6	121,4	94,4	93,2	23
111,2	115,2	114,9	116,0	123,8	94,3	93,1	24
112,9	115,5	115,2	116,2	124,1	94,5	93,0	25
115,5	118,5	117,8	118,5	128,9	94,9	93,3	26
115,9	118,7	117,9	118,2	129,7	94,5	92,9	27
115,9	118,1	117,3	118,1	129,2	93,2	91,7	28
115,9	116,6	115,6	116,9	128,3	91,6	90,1	29
114,6	115,2	114,3	116,2	128,2	89,1	87,5	30
114,7	114,5	113,6	115,5	128,1	88,8	87,2	31
114,7	114,1	113,3	115,2	127,7	89,2	87,5	32
118,8	118,5	117,7	119,9	136,9	93,2	91,4	33
118,0	118,8	118,2	119,9	136,7	93,7	91,9	34
118,2	120,2	119,5	121,2	138,3	94,4	92,5	35
120,1	120,8	120,0	121,4	138,3	94,7	92,9	36
119,8	121,5	120,6	122,9	141,7	94,9	93,0	37
120,1	124,5	123,7	124,0	141,9	97,5	95,5	38
119,6	126,5	126,1	125,2	142,7	99,0	97,0	39
125,4	131,2	131,0	129,8	149,2	101,1	99,1	40
126,6	139,6	139,3	136,5	156,6	107,2	105,1	41
128,6	146,2	146,3	141,5	167,2	114,0	112,0	42
129,9	148,1	148,2	143,1	167,4	115,1	113,1	43
137,6	150,4	150,2	145,6	168,8	116,4	114,4	44
138,2	154,3	153,9	151,9	178,5	118,5	116,4	45

Lfd. Nr.	Bauarbeiten Bauleistungen	Durchschnitt			Mai	August	November
		1968	1969	1970	1969		
<b>Erdarbeiten</b>							
1	qm Mutterboden abtragen und aufsetzen	81,9	90,5	111,6	90,2	91,4	95,4
2	cbm mittelschweren Boden einer Baugrube ausheben	97,8	103,4	124,3	102,2	103,8	108,7
3	m Rohrleitungsgraben ausheben	104,2	110,0	132,8	109,4	111,1	114,8
4	m Abwasserkanal liefern und verlegen	96,0	100,0	117,8	98,6	100,2	105,1
<b>Mauerarbeiten</b>							
5	cbm Ziegelmauerwerk	122,6	129,9	158,4	128,4	130,7	136,4
6	qm Hohlblockmauerwerk	113,5	121,1	146,5	119,9	121,7	127,0
7	qm Leichttrennwand	125,0	134,4	165,4	132,1	135,4	142,7
<b>Beton- und Stahlbetonarbeiten</b>							
8	qm Stahlsteindecke	115,9	124,9	146,8	123,3	126,9	132,0
9	qm Stahlbetondecke aus Ortbeton	110,2	119,2	147,1	116,1	121,7	127,3
10	cbm Beton B 80 für Wände	121,1	129,3	155,7	128,4	130,3	135,7
11	cbm Beton B 160 für Maschinen-Fundamente	107,7	113,8	133,5	112,8	115,0	118,6
12	cbm Beton B 225 für Stahlbetonsklettbauten	103,0	108,4	126,4	107,3	109,3	112,8
13	cbm Beton B 300 für Balken und Platten	105,7	110,3	125,9	109,6	110,8	114,0
14	qm Schalung für Stahlbeton B 225, Stützen	118,6	127,0	159,5	126,0	128,0	133,8
15	qm Schalung für Stahlbeton B 300 Balken und Platten	120,4	129,8	166,0	128,3	131,8	138,0
16	t Betonstahl liefern und verlegen	107,9	126,6	159,5	112,2	137,8	148,7
<b>Betonwerksteinarbeiten</b>							
17	m Winkelstufe liefern und verlegen	116,1	119,8	134,0	118,4	120,0	124,1
<b>Zimmerarbeiten</b>							
18	cbm Dachverbandholz liefern	101,0	108,3	123,4	105,9	110,4	113,3
19	m Dachverbandholz abbinden	129,6	142,0	177,3	140,0	143,4	150,2
20	qm Fußboden verlegen	117,3	124,7	146,7	123,2	126,2	129,3
<b>Dachdeckungsarbeiten</b>							
21	qm Falzziegel – Dachdeckung	127,9	131,7	147,1	131,8	131,9	134,0
22	qm Biberschwanz – Doppeldeckung	124,8	128,1	142,4	127,4	129,2	129,8
23	qm Hohlpfannen – Dachdeckung	137,7	141,8	157,3	142,2	142,2	143,4
24	qm doppelagige Pappdeckung	129,9	136,9	157,4	136,9	138,5	140,1
25	qm Asbestzement – Dachdeckung	123,8	128,8	144,4	128,9	129,3	131,1
<b>Fliesen- und Plattenarbeiten</b>							
26	qm Innenwandputz auf Mauerwerk	131,1	138,5	164,5	137,2	140,4	143,8
27	qm Innenwandputz auf Beton	130,2	136,3	161,0	135,5	137,6	140,7
28	qm Deckenputz	129,7	136,2	160,1	135,3	137,6	140,8
29	qm Außenwandputz auf Mauerwerk	133,0	139,7	165,1	139,1	140,7	144,2
30	qm Außenwandedeelputz auf Mauerwerk	129,8	137,2	162,7	136,4	138,9	142,1
<b>Fliesen- und Plattenarbeiten</b>							
31	qm Wandbelag aus keramischen Fliesen	109,4	113,5	135,0	113,2	114,2	117,9
<b>Tischlerarbeiten</b>							
32	St Einfachfenster als Blendrahmenfenster	136,9	143,8	163,5	141,7	143,7	149,5

Wohn- und nicht Wohngebäuden in Nordrhein-Westfalen  
= 100

Februar	Mai	August	November	Februar	Veränderung Februar 1971 gegenüber		Lfd. Nr.
					Nov. 1970	Febr. 1970	
1970				1971	%		
103,5	112,9	115,2	114,9	116,0	+1,0	+12,1	1
116,8	124,8	127,6	128,1	127,7	-0,3	+ 9,3	2
125,8	134,4	135,5	135,3	136,3	+0,7	+ 8,3	3
113,7	118,5	118,6	120,2	121,1	+0,7	+ 6,5	4
149,0	159,6	161,8	163,3	165,4	+1,3	+11,0	5
135,8	147,7	150,3	152,1	154,1	+1,3	+13,5	6
154,9	166,5	169,3	170,8	173,4	+1,5	+11,9	7
139,9	148,2	149,0	149,9	152,2	+1,5	+ 8,8	8
138,6	148,5	150,2	151,1	153,3	+1,5	+10,6	9
147,2	157,0	159,1	159,6	162,7	+1,9	+10,5	10
126,3	134,3	136,3	137,0	138,9	+1,4	+10,0	11
120,0	127,2	128,9	129,6	131,6	+1,5	+ 9,7	12
120,5	126,5	127,8	128,8	131,4	+2,0	+ 9,0	13
148,5	161,6	163,3	164,5	165,6	+0,7	+11,5	14
154,1	168,4	170,0	171,4	173,3	+1,1	+12,5	15
156,8	162,5	160,5	158,3	159,7	+0,9	+ 1,8	16
129,6	132,4	135,9	138,0	138,3	+0,2	+ 6,7	17
118,0	123,7	125,4	126,5	127,7	+0,9	+ 8,2	18
165,8	177,5	181,6	184,1	187,2	+1,7	+12,9	19
138,3	146,7	149,6	152,1	153,4	+0,9	+10,9	20
140,8	148,0	149,3	150,1	154,0	+2,6	+ 9,4	21
136,4	143,3	144,6	145,3	149,2	+2,7	+ 9,4	22
150,7	158,3	159,7	160,5	164,8	+2,7	+ 9,4	23
148,4	158,6	160,6	161,8	170,8	+5,6	+15,1	24
137,9	146,1	146,3	147,1	151,4	+2,9	+ 9,8	25
154,4	166,9	168,0	168,5	170,0	+0,9	+10,1	26
151,2	163,4	164,4	165,0	166,5	+0,9	+10,1	27
150,5	162,3	163,5	163,9	165,1	+0,7	+ 9,7	28
155,4	167,2	168,6	169,2	170,1	+0,5	+ 9,5	29
153,0	164,7	166,2	166,8	167,6	+0,5	+ 9,5	30
126,0	136,5	138,7	138,6	139,2	+0,4	+10,5	31
158,9	160,5	163,8	170,6	178,2	+4,5	+12,1	32

Lfd. Nr.	Bauarbeiten Bauleistungen	Durchschnitt			Mai	August	November
		1968	1969	1970	1969		
	<b>noch: Tischlerarbeiten</b>						
33	St Zimmertür, einflügelig	136,6	143,6	160,6	141,9	143,6	148,7
34	St Fensterklappladen, zweiflügelig	138,9	146,6	166,3	144,3	146,6	152,1
	<b>Metallbauarbeiten</b>						
35	m Treppengeländer aus Stahl	119,0	125,3	139,9	123,4	124,4	131,3
36	St feuerhemmende Stahltür	100,0	103,0	113,2	100,9	103,1	107,3
	<b>Verglasungsarbeiten</b>						
37	qm Bauglas	138,5	144,6	166,6	144,4	144,8	148,5
38	qm Kathedralglas	141,0	145,8	167,7	145,0	145,5	149,5
39	qm Drahtglas	128,3	132,1	149,6	131,5	132,2	135,2
	<b>Anstricharbeiten</b>						
40	qm Leimfarbenanstrich auf neuem Kalk- und Zementmörtelputz, innen	141,3	152,2	174,3	149,2	151,7	159,6
41	qm Ölfarbenanstrich auf neuem Kalk- und Zementmörtelputz, innen	137,2	146,4	166,2	144,1	145,8	152,1
42	qm Lackfarbenanstrich auf neuen Holztüren, innen	138,0	147,4	168,9	145,0	146,9	153,4
43	qm Lackfarbenanstrich (deckend) auf neuen Holzfenstern, außen und innen	136,7	145,5	166,9	143,4	144,4	151,6
44	qm Heizkörperanstrich (Gliederheizkörper)	136,9	145,8	164,9	144,0	145,0	151,0
	<b>Tapezier- und Bodenbelagarbeiten</b>						
45	qm Wandfläche tapezieren	144,4	153,3	175,7	150,8	152,3	159,8
46	qm Linoleum	114,4	116,2	125,4	115,7	116,8	117,2
47	qm Bodenbelag (Flexplatten)	96,6	97,7	103,1	97,8	98,0	98,3
	<b>Zentralheizungsanlagen</b>						
48	St Heizkessel	117,0	118,8	126,8	118,1	118,4	121,3
49	St Stahlradiator (4 Glieder, rd. 1 qm)	111,8	118,4	137,0	115,9	117,8	125,7
50	St Gußradiator (5 Glieder, rd. 1 qm)	122,4	126,4	141,9	124,2	125,0	133,1
51	m Gewinderohr (nahtlos, schwarz)	124,8	133,3	151,7	129,9	134,0	142,4
	<b>Gas-, Wasser- und Abwasser- installationsarbeiten</b>						
52	m Gewinderohr (nahtlos, verzinkt)	116,4	122,6	141,4	120,5	122,3	128,2
53	m GA-Rohr (Gußeisen)	115,0	119,8	134,4	117,8	119,2	124,7
54	St Einbau-Wannenkörper	98,4	101,8	119,0	99,2	101,9	107,1
55	St Gaswasserheizer	118,7	121,9	136,1	120,2	120,8	126,7
56	St Abortanlage (Holzsitz)	128,1	133,1	151,4	130,6	133,0	138,5
57	St Waschtisch	121,8	126,3	145,3	123,8	126,4	131,6
	<b>Elektrische Starkstromleitungsanlagen</b>						
58	St Brennstelle (flexibles Kunststoffrohr)	125,7	131,6	150,4	129,8	130,2	139,0
59	St Brennstelle (Stegleitung)	126,1	132,5	155,9	130,6	131,6	141,4
60	St Brennstelle (Feuchtraumleitung)	126,3	133,6	154,1	132,1	133,0	141,0
	<b>Antennen- und Blitzschutzanlagen</b>						
61	St Antennenanlage	128,3	133,1	145,2	132,6	133,0	136,8
62	St Blitzschutzanlage liefern und montieren	124,5	130,3	145,7	129,4	131,9	134,9

Wohn- und Nichtwohngebäuden in Nordrhein-Westfalen  
 = 100

Februar	Mai	August	November	Februar	Veränderung Februar 1971 gegenüber		Lfd. Nr.
					Nov. 1970	Febr. 1970	
1970				1971	%		
156,2	157,8	161,1	167,4	172,9	+ 3,3	+10,7	33
161,8	163,9	166,6	172,7	179,8	+ 4,1	+11,1	34
135,7	139,2	139,8	144,7	152,2	+ 5,2	+12,2	35
109,0	112,7	113,4	117,5	122,1	+ 3,9	+12,0	36
163,7	167,0	167,0	168,5	192,5	+14,2	+17,6	37
164,8	168,2	168,2	169,6	193,8	+14,3	+17,6	38
145,5	149,8	151,6	151,6	168,9	+11,4	+16,1	39
165,7	176,2	177,0	178,2	187,8	+ 5,4	+13,3	40
157,8	167,7	168,8	170,5	178,9	+ 4,9	+13,4	41
160,3	170,7	171,4	173,1	180,8	+ 4,4	+12,8	42
158,4	168,7	169,4	171,2	178,7	+ 4,4	+12,8	43
156,6	166,9	167,5	168,6	177,8	+ 5,5	+13,5	44
167,0	177,4	178,2	180,3	191,9	+ 6,4	+14,9	45
122,4	124,5	126,4	128,2	132,2	+ 3,1	+ 8,0	46
101,8	103,2	103,4	104,1	107,2	+ 3,0	+ 5,3	47
124,7	125,1	127,0	130,2	136,8	+ 5,1	+ 9,7	48
133,2	135,5	138,5	140,9	151,7	+ 7,7	+13,9	49
137,7	139,1	143,7	146,9	157,9	+ 7,5	+14,7	50
147,7	148,9	151,8	158,3	167,0	+ 5,5	+13,1	51
136,6	138,6	143,6	146,9	155,7	+ 6,0	+14,0	52
130,7	132,0	135,4	139,3	147,8	+ 6,1	+13,1	53
113,7	116,4	121,1	124,7	129,6	+ 3,9	+14,0	54
132,1	133,8	138,2	140,2	145,9	+ 4,1	+10,4	55
146,4	149,5	153,3	156,4	164,5	+ 5,2	+12,4	56
140,6	142,8	147,0	150,6	159,8	+ 6,1	+13,7	57
145,3	148,8	151,2	156,4	164,2	+ 5,0	+13,0	58
150,5	154,3	156,2	162,4	171,5	+ 5,6	+14,0	59
147,9	153,5	155,4	159,6	167,8	+ 5,1	+13,5	60
140,4	144,8	146,0	149,6	155,1	+ 3,7	+10,5	61
139,8	145,5	147,5	149,9	155,4	+ 3,7	+11,2	62

5. Preisindices für Wohngebäude, Bauleistungen am Gebäude, 1962 – 1971 nach  
verschiedenen Basisjahren in Nordrhein-Westfalen und im Bundesgebiet

Jahr Monat	Nordrhein-Westfalen		Bundesgebiet					
	1958	1962	1913	1914	1938	1950	1958	1962
	= 100							
1962	127,9	100	459,5	428,2	337,3	182,4	131,9	100
1963	135,9	106,3	483,3	450,3	354,7	191,8	138,8	105,2
1964	141,7	110,8	505,7	471,4	371,2	200,7	145,3	110,0
1965	146,3	114,4	527,4	491,7	387,2	209,2	151,6	114,6
1966	150,1	117,4	545,0	508,1	400,1	216,2	156,7	118,5
1967	146,6	114,7	533,5	497,3	391,6	211,6	153,4	115,9
1968	152,5	119,2	555,9	518,2	408,1	220,4	159,9	120,8
1969	160,6	125,6	585,3	545,4	429,6	232,0	168,4	127,2
1970	186,8	146,1	678,2	632,0	497,9	268,8	195,2	147,4
1962 Februar	123,4	96,5	443,9	413,6	325,8	176,2	127,4	96,6
Mai	127,7	99,9	459,4	428,1	337,2	182,4	131,9	100,0
August	129,2	101,0	464,0	432,4	340,6	184,2	133,2	101,0
November	131,3	102,7	470,5	438,5	345,4	186,8	135,1	102,4
1963 Februar	132,6	103,7	472,9	440,7	347,1	187,7	135,8	102,9
Mai	136,3	106,6	483,8	450,8	355,1	192,0	138,9	105,3
August	137,0	107,1	487,2	454,0	357,6	193,3	139,9	106,0
November	137,6	107,6	489,1	455,8	359,0	194,1	140,5	106,4
1964 Februar	138,2	108,1	491,5	458,1	360,8	195,1	141,2	106,9
Mai	142,5	111,4	507,7	473,2	372,7	201,5	145,9	110,4
August	142,7	111,6	510,2	475,6	374,6	202,5	146,6	111,0
November	143,3	112,1	513,3	478,5	376,8	203,7	147,5	111,7
1965 Februar	143,5	112,2	515,4	480,4	378,3	204,5	148,1	112,1
Mai	147,1	115,0	529,8	493,9	388,9	210,2	152,2	115,1
August	147,3	115,2	531,4	495,4	390,1	210,8	152,7	115,5
November	147,1	115,0	533,0	496,9	391,3	211,4	153,2	115,8
1966 Februar	147,6	115,4	537,8	501,4	394,8	213,3	154,6	116,9
Mai	151,0	118,1	548,0	510,9	402,3	217,4	157,5	119,1
August	151,3	118,3	548,5	511,4	402,7	217,6	157,7	119,2
November	150,5	117,7	545,8	508,8	400,7	216,5	156,9	118,6
1967 Februar	148,5	116,1	539,8	503,2	396,3	214,1	155,2	117,3
Mai	146,8	114,8	533,9	497,7	391,9	211,7	153,5	116,0
August	145,8	114,0	531,8	495,7	390,3	210,9	152,9	115,5
November	145,4	113,7	528,6	492,7	388,0	209,6	152,0	114,8
1968 Februar	151,0	118,1	551,9	514,4	405,1	218,8	158,7	119,9
Mai	151,5	118,5	551,9	514,4	405,1	218,8	158,7	119,9
August	153,3	119,9	559,1	521,1	410,4	221,6	160,8	121,5
November	154,0	120,4	560,8	522,7	411,6	222,3	161,3	121,9
1969 Februar	154,7	121,0	564,2	525,8	414,1	223,6	162,3	122,6
Mai	158,7	124,1	578,3	538,9	424,5	229,2	166,4	125,7
August	161,5	126,3	588,7	548,6	432,1	233,3	169,4	128,0
November	167,6	131,1	609,9	568,3	447,7	241,7	175,5	132,6
1970 Februar	178,4	139,5	647,7	603,5	475,5	256,7	186,4	140,8
Mai	187,0	146,2	678,1	631,9	497,8	268,8	195,2	147,4
August	189,5	148,2	688,3	641,4	505,3	272,8	198,1	149,6
November	192,2	150,3	698,6	651,0	512,9	276,9	201,1	151,8
1971 Februar	197,1	154,1	...	...	...	...	...	...



